



T.C.
SARAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-16823292-105.02-58015
Konu : Meclis Gündemi (Kasım)

Sayın Belediye Meclis Üyesi
(Saray/TEKİRDAĞ)

5393 Sayılı Kanun'un 20'nci maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6'ncı maddesi gereği, Belediye Meclisimiz 2025 yılı Kasım ayı olağan toplantısını 04.11.2025 Salı günü saat 14:00'te Atatürk Kültür Merkezi Ali Gürsu ERGENE Toplantı ve Nikah Salonunda yapacaktır. Bilgilerinize rica ederim.

- Açılış ve yoklama.
- Saygı duruşu ve İstiklal Marşı.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Mazeret dilekçeleri.
- Bir önceki Meclis Karar Özeti bilgilendirmesi.
- Gündeme alınması talep edilen konular (var ise).
- Meclisin bilgilendirilmesi gereken konular (var ise).

GÜNDEM:

1- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57826 sayılı, Saray 1/5.000-1/1.000 ölçekli İmar Planı notu Değişiklikleri konusunun görüşülmesi.

2- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.10.2025 tarih ve 57546 sayılı, ilçemiz Ayaspaşa Mahallesi 80 ada 30 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak, mevcut arsa alanının bina yapılacak şekilde korunması ve yol terklerinin komşu parsel olan 33 parsel ile eşit şekilde yeniden planlanması ile Vatan Caddesi üzerinde bulunan, 80 ada 74 parsel yanından geçen, aktif olarak kullanılan sokağın mevcut halinin korunup 30-31 nolu parsellerden geçen sokağın iptal edilmesi konularının görüşülmesi.

3- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.10.2025 tarih ve 57555 sayılı, ilçemiz Ayaspaşa Mahallesi 89 ada 48 parsel 18.madde uygulanması, kamulaştırma veya plan değişikliği ile müstakil inşaat izni verilmesi konusunun görüşülmesi.

4- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57848 sayılı, ilçemiz Kemalpaşa Mahallesi 481 ada 11 parsel nolu taşınmazın imar planında yolda kaldığından bahisle ferekli plan değişikliklerinin yapılarak mağduriyetin giderilmesi konusunun görüşülmesi.

5- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57857 sayılı, ilçemiz Ayaspaşa Mahallesi 311 ada 14 parsel nolu taşınmazın imar planında "sanayi alanı" olan fonksiyonu çevre düzeni planı ile kısıtlandığından, bölgede "konut dışı kentsel çalışma alanı (imalathane)" amaçlı 1/5.000-1/1.000 ölçekli İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: bfae2634-708c-4bee-b32a-53a1e23ada8d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

Adres: Ayaspaşa Mahallesi Ayaspaşa/26 Sokak No: 7 Saray Belediye Başkanlığı 59600
Saray/Tekirdağ
Telefon No: (282)768 10 05 Faks No: (282)768 00 55
e-Posta: yaziisleri@saray.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.saray.bel.tr>
Kep Adresi: saraybelediye başkanlığı@hs01.kep.tr

Bilgi için: Gizem MÜLAYİM
Yazı İşleri Müdür V.
Telefon No: 02827687015



6- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57861 sayılı, ilçemiz Kemalpaşa Mahallesi 649 ada 6 nolu parselin imar planında yeşil alan olduğundan bahisle mağduriyetin giderilmesi konusunun görüşülmesi.

7- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57862 sayılı, ilçemiz Ayaspaşa Mahallesi 116 ada 5 parsel nolu taşınmazın imar planında "sanayi alanı" olan fonksiyonu çevre düzeni planı ile kısıtlandığından, bölgede "konut dışı kentsel çalışma alanı (imalathane)" amaçlı 1/5.000-1/1.000 ölçekli İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

8- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57864 sayılı, ilçemiz Ayaspaşa Mahallesi 116 ada 4 parsel nolu taşınmazın imar planında "sanayi alanı" olan fonksiyonu çevre düzeni planı ile kısıtlandığından, bölgede "konut dışı kentsel çalışma alanı (imalathane)" amaçlı 1/5.000-1/1.000 ölçekli İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

9- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57867 sayılı, ilçemiz Ayaspaşa Mahallesi 311 ada 84 ve 92 parsel nolu taşınmazların imar planında "sanayi alanı" olan fonksiyonu çevre düzeni planı ile kısıtlandığından, bölgede "konut dışı kentsel çalışma alanı (imalathane)" amaçlı 1/5.000-1/1.000 ölçekli İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

10- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57870 sayılı, ilçemiz Kemalpaşa Mahallesi 367 ada 51 parselde yapılması planlanan inşaatın zemin katına dükkan yapılmak istenmesi konusunun görüşülmesi.

11- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 57902 sayılı, ilçemiz Pazarcık Mahallesi 65 ada 36-37 parseller ile 596 ada 5 parsel nolu taşınmazların yürürlükteki uygulama imar planında kısmen yol olarak düzenlenmesinden bahisle; bölgeye, yürürlükte bulunan uygulama imar planı öncesi şekliyle imar planı değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi.

12- Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Ayaspaşa Mahallesi 105 ada 34 nolu parselin 602 ada 3 nolu parsel ile mükerrerlik oluşturduğu tespit edilmiş; mükerrerliğin giderilmesi sebebiyle 105 ada 34 nolu parselin sicilden terkinin yapılması konusunun görüşülmesi.

13- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.10.2025 tarih ve 57400 sayılı, 2025 Yılı Gelir Tarifesi'ne eklenmesi talep edilen kalemlerin görüşülmesi.

14- Belediyemiz Kültür Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 31.10.2025 tarih ve 57984 sayılı, Kültür Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumluluk Yönetmeliği Taslağı ile Sosyal İşler ve Yardım Yönetmeliği Taslağı konusunun görüşülmesi.

15- Belediyemiz Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün 15.10.2025 tarih ve 57085 sayılı, yaz aylarında uçkun ilaçlamasında, sokak hayvanlarının yakalanması ve barınaklara taşınmasında kullanılmak üzere 1 adet 4x2 çift kabin açık kasa kamyonet ve 1 adet 4x2 tek kabin açık kasa kamyonet alınması konusunun görüşülmesi.

16- Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 31.10.2025 tarih ve 57964 sayılı, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesi gereği Belediye Teşkilatının Norm Kadro Esaslarına uygun olarak hazırlanan (II) sayılı boş kadro değişikliği cetvelinin görüşülmesi.

17- İhtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

- Bir sonraki Meclis Toplantısının bildirimi ve kapanış.

Abdül TAŞYASAN
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: bfae2634-708c-4bee-b32a-53a1e23ada8d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

Adres: Ayaspaşa Mahallesi Ayaspaşa/26 Sokak No: 7 Saray Belediye Başkanlığı 59600
Saray/Tekirdağ
Telefon No: (282)768 10 05 Faks No: (282)768 00 55
e-Posta: yaziisleri@saray.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.saray.bel.tr>
Kep Adresi: saraybelediye başkanlığı@hs01.kep.tr

Bilgi için: Gizem MÜLAYİM
Yazı İşleri Müdür V.
Telefon No: 02827687015

