



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:219**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, Üyeler:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündem maddelerinin görüşülmesine geçildiğini bildirerek bugünkü meclis gündeminde görüşülecek öneri ve müzakere olup olmadığını meclis üyelerine sordu. Belediye Meclisince 03.10.2019 tarihinde İmar Komisyonuna ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyonlarca hazırlanan toplantı tutanaklarının görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonununun 08.10.2019 tarihli Onur COŞKUN'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/09/2019 tarih ve E.1700 sayılı yazısına konu Onur COŞKUN'a ait 06/02/2018 tarih E.1033 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 627 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 628 nolu parselde yapılan imar plan uygulaması ile uyum sağlayacak şekilde düzenleme yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:220**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, Üyeler:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Hidayet BÜTÜN'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/09/2019 tarih ve E.1702 sayılı yazısına konu Hidayet BÜTÜN' e ait 05/02/2018 tarih E.976 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Büyükyoncalı Merkez Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 3154 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında; "Halk Eğitim Merkezi" alanı, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinde; "Sağlık Tesisi" alanı olarak düzenlenmiş olup nazım imar planı ile uyum sağlayacak şekilde düzenleme yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:221**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, Üyeler:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Mehmet YILMAZ'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/09/2019 tarih ve E.1701 sayılı yazısına konu Mehmet YILMAZ'a ait 02/02/2018 tarih E.966 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Büyükyoncalı Merkez Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 2991 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

2991 nolu parselle ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesinin plan iptali kararı bulunduğundan konuya ilişkin incelemenin devamı uygun görülmüştür.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:222**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, Üyeler:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Esat BOZKAYA'ya ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/09/2019 tarih ve E.1699 sayılı yazısına konu Esat BOZKAYA' ya ait 31/01/2018 tarih E.890 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 566 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Parselin imara esas bir yola bağlantısının sağlanması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planındaki "Orta Öğretim Tesisi"nin alan büyüklüğünün 1/1.000 Uygulama İmar Planında korunması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:223**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Nihal CEYLAN'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17/09/2019 tarih ve E.1735 sayılı yazısına konu Nihal CEYLAN' a ait 06/02/2018 tarih E.1039 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 484 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Parselin imara esas bir yola bağlantısının sağlanması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:224**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Ali ÇEBİ'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17/09/2019 tarih ve E.1734 sayılı yazısına konu Ali ÇEBİ' ye ait 12/02/2018 tarih E.1217 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 483 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

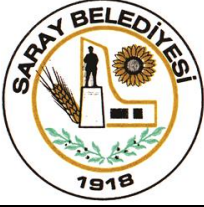
Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Parselin imara esas bir yola bağlantısının sağlanması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:225**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Emine ODABAŞOĞLU'na ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18/09/2019 tarih ve E.1743 sayılı yazısına konu Emine ODABAŞOĞLU'na ait 12/02/2018 tarih E.1218 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 474 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

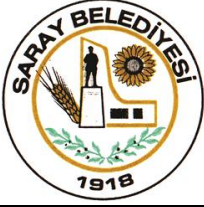
Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:226**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, Üyeler:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Savaş KARADUMAN'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20/09/2019 tarih ve E.1767sayılı yazısına konu Savaş KARADUMAN' a ait 16/02/2018 tarih E.1365 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;** İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 726, 727 ve 730 nolu parseller için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur. Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

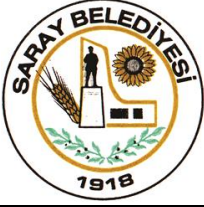
- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ





**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:227**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, Üyeler:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Cumhuriyet TEREK'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**9- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20/09/2019 tarih ve E.1770 sayılı yazısına konu Cumhuriyet TEREK' e ait 16/03/2018 tarih E.2122 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Büyükyoncalı Merkez Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 3196 ve 3197 nolu parseller için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

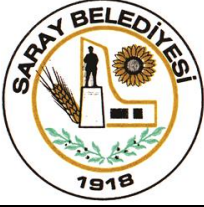
Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Parselin imara esas bir yola bağlantısının sağlanması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:228**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Turan KOÇER'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/09/2019 tarih ve E.1832 sayılı yazısına konu Turan KOÇER' e ait 19/03/2018 tarih E.2126 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Büyükyoncalı Merkez Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 3153 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:229**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Eksen İmar Planlama ve Gayrimenkul Değerleme Şti.'ne ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/09/2019 tarih ve E.1850 sayılı yazısına konu Eksen İmar Planlama ve Gayrimenkul Değerleme Şti.' ne ait 14/05/2018 tarih E.3477 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 1412 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Parselin imara esas bir yola bağlantısının sağlanması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:230**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonununun 08.10.2019 tarihli Yaşar DÜNDAR'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/09/2019 tarih ve E.1855 sayılı yazısına konu Yaşar DÜNDAR' a ait 28/12/2018 tarih E.8655 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 1558 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

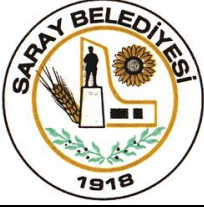
Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:231**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Hüseyin HANER'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/09/2019 tarih ve E.1854 sayılı yazısına konu Hüseyin HANER' e ait 31/01/2019 tarih E.501 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Bozoba Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 932 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planındaki "Sağlık tesisi alanı" 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinde alan olarak daraltılmış, "İlköğretim tesis alanı" ise tamamen kaldırılmış olup nazım imar planı ile uyum sağlayacak şekilde düzenleme yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:232**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Hüseyin HANER'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/09/2019 tarih ve E.1860 sayılı yazısına konu Hüseyin HANER' e ait 31/01/2019 tarih E.502 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 472 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:233**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Filiz GENÇ'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**15- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/09/2019 tarih ve E.1859 sayılı yazısına konu Filiz GENÇ' e ait 12/02/2019 tarih E.710 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 592 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

592nolu parselle ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesinin plan iptali kararı bulunduğundan konuya ilişkin incelemenin devamı uygun görülmüştür.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:234**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Bülent AKIN'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**16- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/10/2019 tarih ve E.1871 sayılı yazısına konu Bülent AKIN' a ait 14/02/2019 tarih E.777 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Bozoba Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 899 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

899nolu parselle ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesinin plan iptali kararı bulunduğundan konuya ilişkin incelemenin devamı uygun görülmüştür.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ





**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:235**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Ülkü DURMAZ'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**17- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/10/2019 tarih ve E.1870 sayılı yazısına konu Ülkü DURMAZ' a ait 20/02/2019 tarih E.884 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Bozoba Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 1036 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planındaki "Spor alanı", 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinde "Park alanı" olarak düzenlenmiş olup nazım imar planı ile uyum sağlayacak şekilde düzenleme yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:236**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Abdulsamet AKGÜL'e ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**18- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/10/2019 tarih ve E.1869 sayılı yazısına konu Abdulsamet AKGÜL' e ait 13/03/2019 tarih E.1276 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Bozoba Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 806 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:237**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

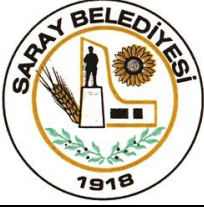
**19- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/10/2019 tarih ve E.1873 sayılı yazısına konu Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE' ye ait 10/05/2019 tarih E.2334 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;** İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Büyükyoncalı Merkez Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 3177 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur. Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Ayrık-İkiz (Aİ) nizam yönetmelik eki lejantta bulunmadığından düzeltilmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:238**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonununun 08.10.2019 tarihli Şenay GÖKÇE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**20- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/10/2019 tarih ve E.1874 sayılı yazısına konu Şenay GÖKÇE' ye ait 29/04/2019 tarih E.2081 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 724 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:239**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonununun 08.10.2019 tarihli Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**21- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/10/2019 tarih ve E.1887 sayılı yazısına konu Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE' ye ait 10/05/2019 tarih E.2335 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;** İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 1343 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur. Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Ayrık – İkiz (Aİ) nizam yönetmelik eki lejantta bulunmadığından düzeltilmesi,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi,
- 1341-1342-1344nolu parsellerde yapılan imar plan uygulaması ile uyum sağlayacak şekilde düzenleme yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:240**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**22- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/10/2019 tarih ve E.1886 sayılı yazısına konu Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE' ye ait 10/05/2019 tarih E.2336 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;** İlgili dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 684 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur. Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- Ayrık – İkiz (Aİ) nizam yönetmelik eki lejantta bulunmadığından düzeltilmesi,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:241**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**23- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/10/2019 tarih ve E.1892 sayılı yazısına konu Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE' ye ait 10/05/2019 tarih E.2337 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Bozoba Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 822 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- İkiz nizam yönetmelik eki lejantta bulunmadığından düzeltilmesi,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planındaki "İlkokul tesisleri (temel eğitim)" alanı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinde alan olarak daraltılmış olup nazım imar planı ile uyum sağlayacak şekilde düzenleme yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:242**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**24- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/10/2019 tarih ve E.1891 sayılı yazısına konu Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE' ye ait 10/05/2019 tarih E.2338 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;** İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 633 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur. Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- İkiz nizam yönetmelik eki lejanтта bulunmadığından düzeltilmesi,

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ





**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:243**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE'ye ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

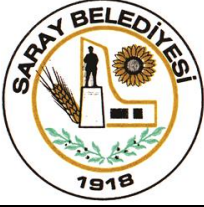
**25- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/10/2019 tarih ve E.1890 sayılı yazısına konu Uzman Planlama Mesut YEŞİLTEPE' ye ait 10/05/2019 tarih E.2339 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;** İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 667 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur. Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması,
- İkiz nizam yönetmelik eki lejantta bulunmadığından düzeltilmesi,
- Parselin imara esas bir yola bağlantısının sağlanması,
- 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı hükmü gereği Düzenleme Ortaklık Payının %35' in altında kalmayacak şekilde düzenlenmesi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:244**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Orhan KAYA'ya ve Beytullah ALUÇ'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**26- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/10/2019 tarih ve E.1899 sayılı yazısına konu Orhan KAYA' ya ait 12/02/2018 tarih ve E.1212 sayılı, Beytullah ALUÇ' a ait 30/09/2019 tarih E.4913 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

İlgi dilekçelerle; Saray İlçesi, Aziziye Mahallesi (Büyükyoncalı Mahallesi), 501 nolu parsel için hazırlanan 1/1.000ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile Belediyemize başvurulmuştur.

Aşağıda belirtilen eksikliklerin başvuranlar tarafından giderilmesine müteakip talebin imar komisyonunda tekrar incelenmesi uygun görülmüştür.

- İlgili kurum/kuruluşların imar planına esas görüşlerinin alınması,
- Eşik analizinin yapılması.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:245**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; İmar Komisyonunun 08.10.2019 tarihli Adem MISIR'a ait İmar Komisyon Toplantı Tutanağını aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**27- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/10/2019 tarih ve E.1903 sayılı yazısına konu Adem MISIR' a ait 27/08/2019 tarih E.4268 kurum sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;**

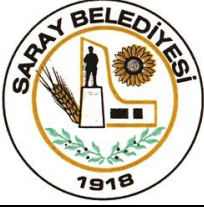
İlgi dilekçeyle; Saray İlçesi, Yenimahalle, 19 ada, 9 nolu parselde açılan yol yerine karşılık olarak Belediye mülkiyetinde bulunan Bahçedere Mahallesi, 573 ve 574 nolu parsellerin takas edilmesi talep edilmektedir.

Konuya ilişkin incelemenin devamı uygun görülmüştür.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:246**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; Plan Bütçe Komisyonunun 09.10.2019 tarih 2019/06, Dosya No 1 olan kararı gereğince hazırlanan bütçe toplantı tutanağı aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okundu. Yapılan görüşmeler sonunda Plan Bütçe Komisyon görüşü doğrultusundaki karar toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

### **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

**KONU:** Kaymazlar Otel Turizm İşl. San. Ve Tic. Ltd. Şti.'nin termal su talebi hk.

**TALEP:** Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 26/09/2019 tarih ve 1827 sayılı termal su kuyusundan yer altı veya yer üstü isale hattı dışında bir yöntemi ile taşınması durumunda 2019 Mali Yılı Belediye Bütçesi Gelir Tarifesine eklenmesi.

**KARAR:** Komisyonumuz, 9 Ekim 2019 tarihinde toplandı. Kaymazlar Otel Turizm İşl. San. Ve Tic. Ltd. Şti.'nin termal su talebini olumlu bulmuştur. Karar tarihinden itibaren kendisine 2015/JA-281 ruhsatlı kuyudan kendi imkanlarıyla taşınması halinde 2019 yılı için geçerli olmak üzere her bir (1) m<sup>3</sup> su için 3,40 TL + KDV şeklinde bir tarifenin uygulanmasını, komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:247**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

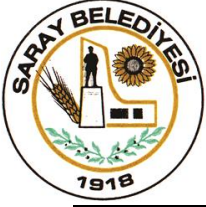
Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündem maddelerinin görüşülmesine geçildiğini bildirerek gündemin 2. Maddesinde yer alan 2020 Mali Yılı Gelir Tarifeleri'nin görüşülmesine geçildiğini bildirdi. Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarihli Belediye Meclis Toplantısında 2020 Mali Yılı Gelir Tarifeleri'nin incelenmesi için Belediyemiz Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Plan Bütçe Komisyonunca incelenen 2020 Mali Yılı Gelir Tarifesi komisyon kararları aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine madde madde okundu. Yapılan görüşmeler sonunda 2020 Mali Yılı Gelir Tarifeleri oylamaya sunuldu, toplantıda bulunan üyelerce oy birliği ile kabul edildi.

**T.C.**  
**SARAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**2020 MALİ YILI BELEDİYE BÜTÇESİ GELİR TARİFELERİ**

**2020  
YILI**

**I – BÖLÜM**

<b>A- <u>SES YAYIN CİHAZI İLAN ÜCRETİ VE BİLBOARD İLAN ÜCRETLERİ</u></b>		
<b>2464 sayılı kanunun 97.maddesi</b> <b>( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )</b>		
<b>a -</b>	Şahısların isteğine bağlı ilanları	40,00
<b>b -</b>	İşyeri ( Ticarethane ) İlanları 40 kelimeye kadar	33,80
<b>c -</b>	İşyeri ( Ticarethane ) İlanları 41-80 kelimearası için	50,80
<b>ç -</b>	İşyeri ( Ticarethane ) İlanları 81-120 kelimearası için ( üzeri ilanlar alınmayacaktır. )	67,70
<b>d -</b>	Dernekler, siyasi partiler ve spor kulüplerinin ilanlarından maktu (2 defası)	100,00
<b>e -</b>	Siyasi Partilerin İlçe Seçim Kurulundan izin almak kaydı ile ses yayın cihazından propaganda mahiyetindeki konuşmalar için beher saati (yarım saati)	300,00



f -	Belediye ses yayın cihazından yapılan müzikli ilan ve reklamlardan 5dk.süresi	250,00
g -	Cenaze ilanlarından ücret alınmaz	
h -	Nüfus cüzdanı, pasaport, cüzdan, çocuk kaybı ve her türlü kayıp ilanlarından ücret alınmaz.	
k -	Bilboard günlük m2'si için günlük olarak	5,00
l -	Işıklı led tabela m2'si için günlük olarak	7,00

**B- DÜĞÜN SALONU, BELEDİYECE BELİRLENEN DÜĞÜN YERİ VE EVLENME CÜZDANI BEDELİ**

**2464 sayılı kanununun 97.maddesi**

**( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )**

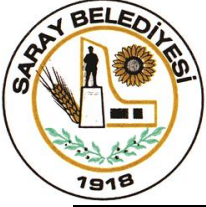
A-	Belediye Pazar yeri meydanında yapılacak olan düğünlerden	500,00
B-	86 ada, 6 parsel 396,48 m2 olan köy garajındaki yapılacak olan düğünlerden	400,00
C-	Büyükyoncalı mahallesi düğün salonu	600,00
Ç-	Göçerler mahallesi düğün salonu	600,00
D-	Pazarcık (Necip Dedeoğlu Parkı ), Beyazköy ve Büyükyoncalı Mahallelerindeki; belediyeye ait park vb. açık alanlarda yapılan düğünler için	400,00
E-	Büyükyoncalı mahallesi düğün salonu ve Pazaryerinin birlikte kiralanması	800,00
F-	A, B, C, Ç, D, E, F ve G' de belirtilen yerlerde düğün yapacak Şehit ailelerinde çocuklarından ücret alınmayacaktır.	
G-	A, B, C, Ç, D, E, F ve G' de belirtilen yerlerde düğün yapacak taraflardan herhangi biri (kendisi) %30 Engelli ise ücret alınmayacaktır.	
H-	Evlilik Cüzdan bedeli	250,00
I-	Haftaiçi mesai saatlerinde belediyemiz konferans salonu ve kent konseyi salonunda nikah ücreti alınmayacaktır.	
J-	Mesai saatleri dışında ilçe içi/dışı nerede olursa olsun, mesai saatleri içinde konferans salonu ve kent konseyi salonu dışında harici bölgelerde nikah başına	200,00

**C- DiĞER ÜCRETLER**

**2464 sayılı kanununun 97.maddesi**

**( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )**

A-	Hert türlü reklam ve tanıtım amaçlı gelen araçların belediyeden izin almak şartı ile işgal ettiği beher metrekaresinden ( Günlük )	4,00
B-	Saray Merkezdeki Tüm ATM lerden ( Yıllık )	18.000,00
C-	Beyazköy Mahallemizdeki her bir ATM için ( Yıllık )	10,00
D-	Büyükyoncalı Mahallemizdeki her bir ATM için ( Yıllık )	6.000,00
E-	Kemalpaşa mahallesi eski panayır alanındaki her bir saya için ( Yıllık )	3.200,00
F-	Kemalpaşa mahallesi eski panayır alanındaki her bir tüp deposu için ( Yıllık )	1.800,00
G-	Büyükyoncalı ve Küçükyoncalı mahallelerindeki TürkTelekom santrallerinin işgaliye ücreti (Yıllık )	4.200,00



H-	Beyazköy, Kadıköy, Yuvalı, Edirköy, Sinanlı, Kurtdere, Güngörmez, Bahçeköy, Sefaalan Türk Telekom santrallerinin İşgaliye ücreti ( Yıllık )	1.800,00
I-	Küçükyoncalı Mahallesi 3560 Parselde ve Sefaalan mahallesinde bulunan baz istasyonu olarak hizmet veren her firmadan ayrı ayrı olmak üzere İşgaliye ücreti ( Yıllık )	42.000,00
J-	Saray İlçe belediyemiz sorumluluk alanında kalan cadde ve sokak vb. yerlerdeki taksi duraklarından aylık olarak her ayın en geç 7 sine kadar peşin olarak ödemek şartı ile işgaliye bedeli ( Aylık )	450,00
K-	Pazar tezgah kurma belge ücreti	50,00
L-	Pazar tezgah kurma belgesi vize yapırma ücreti ( yıllık )	50,00
M-	Pazarcı ve tezgah tanıtım levhası ücreti ( bir sefere mahsus )	8,50
N-	İsteğe bağlı evsel atık torba bedeli ( adet )	1,25

#### **Ç- TS-2015/1 NOLU JEOTERMAL KUYUNUN SU TAHSİS ÜCRETİ**

**2464 sayılı kanunun 97.maddesi**

**( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )**

1	TS-2015/1 nolu Jeotermal Su, Kaynakta teslim, talep edilecek suyun her bir m3 için (İsale Hattı Yöntemiyle) ilk üç yatırımcı için	<b>1,00</b>
2	TS-2015/1 nolu Jeotermal Su, Kaynakta teslim, talep edilecek suyun her bir m3 için (İsale Hattı Yöntemiyle)	<b>1,50</b>
3	TS-2015/1 nolu Jeotermal Su, Kaynakta teslim, talep edilecek suyun her bir m3 için (Taşıma Yöntemiyle)	<b>3,50</b>

#### **D- İŞ MAKİNALARI ÜCRETLERİ**

**2464 sayılı kanunun 97.maddesi**

**( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )**

1 -	Yükleyici kazıcı kepçenin (Saat Ücreti)	<b>280,00</b>
2 -	Silindir Makinesinin (Saat Ücreti)	<b>320,00</b>
3 -	Damperli kamyon (Km başına )	<b>8,00</b>
4 -	Grayder ( saat ücreti )	<b>280,00</b>
5 -	Ekskavatör ( saat ücreti )	<b>280,00</b>

#### **E- SU TANKERİ ÜCRETİ**

**2464 sayılı kanunun 97.maddesi**

**( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )**

a -	İlgililerin isteğine bağlı olarak şehir içinde bir tanker su	<b>250,00</b>
b -	İlçe dışındaki bir tanker su	<b>350,00</b>

#### **F- EMLAK - KAYIT SURET HARCİ**

**2464 sayılı kanunun 97.maddesi**

a -	Kayıt suret harcı ( maktu olarak )	<b>25,00</b>
-----	------------------------------------	--------------



b - Yeşil kart için gelenlerden kayıt suret harcı alınmaz.

## II – BÖLÜM

### BAZI MAKTU VERGİ VE HARÇ TARİFELERİ ( KDV ALINMAZ )

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun ilgili Maddelerine göre

A - <u>İLAN VE REKLAM VERGİSİ</u>		
2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 12, 13, 14, 15, ve 22. Maddeleri		
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		
1.	Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden <u>yıllık olarak</u>	35,00
2.	Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden <u>yıllık olarak</u>	20,00
3.	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden <u>haftalık olarak</u>	5,00
4.	Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için <u>yıllık olarak</u>	70,00
5.	İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	0,15
6.	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	0,30

B - <u>EĞLENCE VERGİSİ</u>		
2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 17, 18, 19, 20, 21 ve 22. Maddeleri		
I -	<b>Biletle Girilen Yerlerde</b>	Verginin Nispeti %
-	1. Yerli film gösterimlerinden	15
-	2. Yabancı film gösterimlerinden	25
-	3. Tiyatro, opera operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan	3
-	4. Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10
-	5. Sirkler, lünaprklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20
II -	Müşterek Bahislerde ( TL )	5,00





III -	Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde ( GÜNLÜK , TL )	40,00
-------	--	-------

### C - İŞGAL HARCİ

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 52-53-54-55-56-57. Maddeleri

#### İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer

1.	52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde (Derinlik her ne olursa olsun 3 m. Sayılacak )		1,00
2.	52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	1,00
		b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	3,00
3.	52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	1,00
		b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	1,50

### Ç - HAYVAN KESİMİ, MUAYNE VE DENETLEME HARCİ

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 72, 73, 74 ve 75. Maddeleri

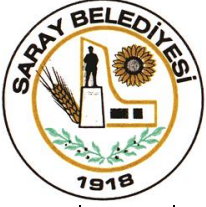
#### Hayvan cinsi

-	Küçükbaş hayvan başına	2,00
-	Büyükbaş hayvan başına	5,00

### D ÖLÇÜ TARTI ALETLERİ MUAYNE VE KONTROL HARCİ

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 77. Maddesi

a-)	Tartı ağırlıklarının her birinden	1,00
b-)	Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,00
c-)	Akıcı ve kuru taneli ölçeklerin her birinden	2,00
d-)	El terazilerinden	4,00
e-)	Normal masa terazilerinden	6,00
f-)	Otomatik ( İbrelî ) terazilerden	12,00
g-)	Elektronik terazilerden	15,00



h-)	Kantar ve basküllerden	20,00
-----	------------------------	-------

### E İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARC

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 81 ve 84. Maddesi

#### İşyerinin Türü ve Alanı

Her tür işyeri için beher m <sup>2</sup> sinden	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,25
	26 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	0,40
	101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası	0,80
	251 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası	0,90
	501 m <sup>2</sup> 'den yukarı	1,00

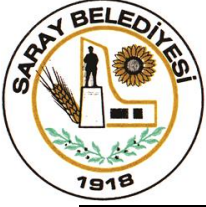
## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

### HARÇLAR (KDV ALINMIYOR)

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 78. madde Ek Madde 6 ya göre

#### 1 - BİNA İNŞAAT HARC

a - Konut İnşaatlarında	100 m <sup>2</sup> ye kadar	1,50
	101-120 m <sup>2</sup>	3,00
	121-150 m <sup>2</sup>	4,50
	151-200 m <sup>2</sup>	6,00
	200 m <sup>2</sup> den büyük	7,50
b - İşyeri İnşaatlarında	25 m <sup>2</sup> ye kadar	6,00



		26-50 m2	9,00
		51-100 m2	12,00
		100 m2 den büyük	15,00

## 2 - İŞGAL HARCİ

( 2464 sayılı Kanununun 52.Maddesinin 2.fıkrasında belirtilen yerlerde beher m2 için günde )

Binanın yol cephesinde bina uzunluğu x 2 metre x Gün ( tabliye alanına göre alınacaktır.) x Tabliye Sayısı x Birim Fiyat.

150 m2 ye kadar 30 gün

200 m2 ye kadar 45 gün

200 m2 den büyüklerde 60 gün

a -	<b>Konutlarda</b>		1,20
b -	<b>Ticaretlerde</b>		2,40

3 -	<b>KAYIT SURET (Aslı Gibidir) HARCİ</b>	Evraklarda her sayfa için	0,75
		Harita plan ve krokilerden pafta veya sayfa için	12,00

4 -	<b>18 NCI MADDE UYGULAMA HARCİ</b>	a -	<b>Konutlarda</b>	2,40
		b -	<b>Ticaretlerde</b>	3,20

5 -	<b>İFRAZ - TEVHİD HARCİ</b>		0,05
-----	-----------------------------	--	------

6 -	<b>PLAN PROJE TASDİK HARCİ (1 m2 si )</b>		0,05
( İnşaat Alanı x 4 adet proje ) ( mimari + statik + mekanik + elektrik ) olarak hesaplanacaktır			

7 -	<b>ZEMİN AÇMA İZİNİ ve HAFRİYATI HARCİ</b>	( m3/TL )	0,15
-----	--	-----------	------



8 -	<b>YAPI KULLANMA İZİNİ HARC</b>		( m2/TL )	0,05
-----	---------------------------------	--	-----------	------

### ÜCRETLER

( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )

9 -	<b>MUAYENE ÜCRETİ</b> (mimari, satatik, mekanik ve elektrik imalatlarının muayenesi için ayrı ayrı olmak üzere)			
a -	<b>Konutlarda</b> ( Her bağımsız bölüm için )	100 m2 ye kadar	190,00	
		101-200 m2 arası	265,00	
		200 m2 den büyük	300,00	
b -	<b>Dükkanlarda</b>	100 m2 ye kadar	380,00	
		101-200 arası	530,00	
		201-350 m2 arası	680,00	
		351-500 m2 arası	910,00	
		500 m2 nin üzeri	1.360,00	

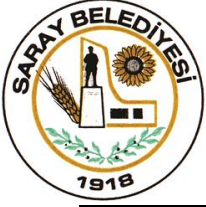
10 -	<b>KAT İRTİFAKI VEYA MÜLKİYETİ LİSTESİ ONAY ÜCRETİ</b>			
a -	<b>Konutlarda</b>	100 m2 ye kadar	190,00	
		101-200 m2 arası	265,00	
		200 m2 den büyük	300,00	
b -	<b>Dükkanlarda</b>	100 m2 ye kadar	380,00	
		101-200 m2 arası	530,00	
		200 m2 den büyük	680,00	

11 -	<b>İSTİNAT DUVARI TASDİK ÜCRETİ</b>			
a -	Konut alanlarında	Her m2 için	2,00	
b -	Ticaret alanlarında	Her m2 için	2,50	

12 -	<b>TABELA ve PLAKA ÜCRETİ</b> ( yapıda bina cephesine açılan her bir kapı için )			80,00
------	---	--	--	-------

13 -	<b>KONTEYNER ÜCRETİ</b> ( Her binaya 1 adet hesabıyla )			380,00
------	--	--	--	--------

14 -	<b>MUVAKKAT İNŞAAT ÜCRETİ</b>			
------	-------------------------------	--	--	--



a -	Özel şahısların halı,çimsaha ve spor tesisleri, avan proje tasdiki ve tesis izninden beher m2 için	6,50
b -	250 m2 ye kadar verilen konut inşaat izni	4,50
c -	İşyeri, kafeterya büfe v.b. Yerlerde 100 m2 ye kadar	1.500,00
d -	İşyeri, kafaderya, büfe v.b. Yerlerde 100m2 den büyüklerde (100 m2 için 1.000 TL 2 ye ilave)	100 m2 den sonraki her m2 için

#### 15 - TOPRAK DÖKÜM ve TESFİYE ÜCRETİ

( 10 m3 lük kamyon başına )	45,00
-----------------------------	-------

#### 16 - İMAR DURUMU ÜCRETİ

a -	Konut fonksiyonlu arsa m2'si	1,20
b -	Ticaret fonksiyonlu arsa m2'si	2,40
c -	Sanayi fonksiyonlu arsa m2'si	2,70
d -	Tarımsal fonksiyonlu arsa m2'si	1,00
e -	İmar durumu temditlerinde değişiklik yoksa imar durumu ücretinin %50 si alınır	
f -	İmar durumu temditlerinde değişiklik varsa imar durumu ücretinin tamamı alınır.	

#### 17 - RUHSAT TABELASI ÜCRETİ

	95,00
--	-------

#### 18 - ARŞİVLEME ÜCRETİ

	30,00
--	-------

#### 19 - EKSPERTİZLER TARAFINDAN DOSYA İNCELEME ÜCRETİ

Her bir dosya için	130,00
--------------------	--------

#### 20 - ASANSÖR TESCİL ÜCRETİ (her asansör kuyusu için)

	450,00
--	--------

#### 21 - ZEMİN ETÜT RAPORU ONAY ÜCRETİ

a -	Arsa alanı	500 m2 ye kadar	300,00
b -	Arsa alanı	501-1000 m2 arası	600,00
c -	Arsa alanı	1000 m2 den büyük	910,00



d -	İş merkezleri için ( AVM, Yakıt İst., Fabrika v.b.)	parsel başına	910,00
e -	Birden fazla blok olan parsellerde	herbir blok için	605,00

## 22 - ASLI GİBİDİR ONAYLARINDA ALINACAK ÜCRETLERDE

a -	Konutlarda	Bağımsız Bölüm	16,00
b -	Dükkanlarda	başına	25,00

## 23- TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ

( Ruhsatlar için ayrı, İskanlar için ayrı alınacaktır.)

a -	<b>Konutlarda</b>	her Bağımsız Bölüm için	100 m2 ye kadar	45,00
	101-200 m2 ye kadar		7,50	
	200 m2 den büyük		110,00	
b -	<b>Dükkanlarda</b>	her Bağımsız Bölüm için	100 m2 ye kadar	90,00
	101-200 m2 ye kadar		150,00	
	200 m2 den büyük		250,00	
	Sanayi amaçlı yapılarda	beher m2 si için	4,00	
	Tarım ve Hayvancılık amaçlı yapılarda		2,50	
c -	<b>Tevhit - İfraz - Sınır Tahsislerinde</b>	beher m2 si için	Kontrol ücreti Konut	2,50
	Kontrol ücreti Ticaret - Sanayi		3,00	

## 24 - PLANLAMA HİZMETLERİ ÜCRETLERİ

<b>MEVZİ, İLAVE ve İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK TEKLİFLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER</b>			
a -	Müracaat aşamasında		530,00
b -	Planın onaylanması halinde imar hakkı olan parsel alanı	her m2 için	10,00
c -	İmar Planı Teklifine İlişkin Belediye Görüşünün verilmesi		400,00
d -	İmar Planı Teklifine İlişkin tüm kurum ve kuruluş görüşlerinin Belediyemiz tarafından temini için	Tüm görüşler için 1 defa alınacak	400,00



## 25 - İMAR PAFTASI SURETLERİNDEN ALINACAK ÜCRETLER

a -	İmar paftası sureti (Her pafta için,pafta,A3,CD vb. kısmi çıktılar dahil)	75,00
b -	İmar Plan Örneği A4	25,00
c -	İmar planı ve plan değişikliği taleplerinde kamusal kullanıma ayrılan fonksiyonlardan ücret alınmaz	
d -	Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.	
e -	Kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz.	
f -	Yukarıda belirtilen ücretler,ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır	
g -	İmar planı veya plan değişikliği olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan 350 TL bedel geri ödenmeyip, inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.	
h -	İmar planı veya plan değişikliği ücretinin ,planın kesinleşmesinden itibaren 30 gün içerisinde hesap makbuzu ile tahsil edilmesi gerekmekte olup, ücret alınmadan plan uygulamaya geçirilemez. (imar durumu,tevhit,ifraz ve ruhsat verilemez.) Plan tadilatı ücretinin belirtilen süre içerisinde ödenmemesi halinde ise ,ücret;ilgisinin uygulama talebinde bulunduğu tarihteki geçerli tarife üzerinden hesaplanacak olup,müracaat tarihi dikkate alınmayacaktır.	
ı -	İslah planında ilgili yasa gereği sadece maddi ve teknik hata nedeni ile tadilat yapılabileceğinden,yapılan tadilatlardan ücret alınmaz.	
j -	Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatından ücret alınmaz.	
k -	Yukarıda ücret olarak belirtilen bedellere KDV dahil değildir.	

26 -	<b>YIKIM RUHSATI ÜCRETİ</b>	Parselde bulunan bina başına	<b>500,00</b>
------	-----------------------------	------------------------------	---------------

2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 97.maddesi gereği tahsil edilen ücretlere KDV ilave edilecektir.

<b>BORDÜR TRETUAR TEMİNAT BEDELLERİ</b>			<b>UYGULANACAK ORAN</b>	
-	<b>Bina parsel cephelelerinde 1 metre kaldırım uzunluğu için;</b>			
-	<b>İmar Planında Yol Genişliği</b>	<b>Bina parsel cephelelerindekaldırım uzunluğu</b>	<b>kesir</b>	
1	5 - 6 metre olan	1 metre için	<b>1/2</b>	<b>82,50</b>
2	7 metre olan	1 metre için	<b>1/2</b>	<b>102,50</b>
3	8 metre olan	1 metre için	<b>1/2</b>	<b>122,50</b>
4	9 metre olan	1 metre için	<b>1/2</b>	<b>142,50</b>



5	10 metre olan	1 metre için	1/2	162,50
6	11 - 12 metre olan	1 metre için	1/2	182,50
7	12,5 - 16 metre olan	1 metre için	1/2	200,00
8	17 metre olan	1 metre için	1/2	220,00
9	18 - 20 metre olan	1 metre için	1/2	240,00
10	21 - 28 metre olan	1 metre için	1/2	280,00
11	30 - 32 metre olan	1 metre için	1/2	320,00

### PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )

<b>1 - AĞAÇ KESİM ÜCRETİ</b>			
Gövde Çapı	0 - 35 cm		75,00
	36-50 cm		90,00
	51-70 cm		110,00
	71-100		120,00
	101 cm ve üzeri		150,00

<b>2 - AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ</b>			
Gövde Çapı	0 - 35 cm		75,00
	36-50 cm		90,00
	51-70 cm		110,00
	71-100		120,00
	101 cm ve üzeri		150,00

<b>3 - KAVAK AĞACI KESİM ve BUDAMA ÜCRETİ</b>		
Her bir adet için		110,00

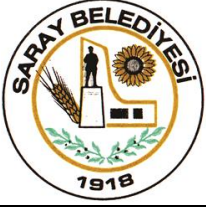
<b>4 - KAMYON İLE AĞAÇ DALI ALIMI ve NAKLİ ÜCRETİ</b>			
0 - 1 saat			50,00
1 saat üzeri			75,00

### FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2464 sayılı kanununun 97.maddesi

( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )





### 1 - Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Atığı Kabulü

a -	Tır	Sefer Başına	165,00
b -	Kamyon	Sefer Başına	100,00
c -	Kamyonet	Sefer Başına	50,00
d -	5 Çuvala Kadar ücretsiz.		Ücretsiz
e -	5 Çuvaldan fazla herbir çuval adeti için		3,00

### 2 - Belediye Araçları İle Hafriyat ve İnşaat Yıkıntı Atığı Taşıma Ücreti

Saray İlçe Sınırları İçerisinde	Sefer Başına	165,00
------------------------------------	--------------	--------

### 3 - Atık Taşıma ve Kabul Belgesi Düzenleme Ücreti

Evrak Düzenleme Ücreti	Belge Başına	105,00
---------------------------	--------------	--------

## RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

2464 sayılı kanununun 97.maddesi

( Aşağıdaki ücretlere KDV ilave edilecektir. )

### İŞYERİ RUHSATI ÜCRET TARİFESİ

#### Madde 1 - Sıhhi Müesseseler

### 1 - GRUBU SINIF SIHHI MÜESSESE MUAYENE DENETİM VE KONTROL ÜCRETLERİ

Bakkal,ekmek satışı, baharatçı, kuruyemişci, manav, balıkçı, terziler manifatura, bijuteri, çiçekçi, parfüm satışı, saatçi, kırtasiye, fotoğrafçı, ayakkabı satışı, gümüş ve süs eşya satışı, çiğ köfteci, kantin büfe, çay ocağı, pide börek satışı, kumaş perde satışı, halıcı, deri mamulleri satışı, gelinlik satışı, müzik aletleri satışı, fatura ödeme merkezleri, hediyelik eşya satışı, mutfak dolabı satışı, temizlik malzemeleri satışı, çeyiz mağazası vb.

a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	350,00
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	450,00
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	650,00
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	1.000,00



e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	2,00
f -	Büfeler ganyan bayi, iddaa bayi vb gibi faaliyette bulduklarında ayrıca 1.6 gurubundan ücretlendirilir		

## 2 - GRUBU SINIF SIHHI MÜESSESE MUAYENE DENETİM VE KONTROL ÜCRETLERİ

Kafeterya, pizzacı, fastfood, kokoreç satış yeri, dondurma satış yeri, dürüm vb.Su satışı, köfteci, lokanta (içkisiz), kebapçı, giyim mağazası, pastane, bay ve bayan kuaförler, kasap, ikinci el eşya alım satım yeri

a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	687,50
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	740,00
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	980,00
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	1.153,75
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	2,00

## 3 - GRUBU SINIF SIHHI MÜESSESE MUAYENE DENETİM VE KONTROL ÜCRETLERİ

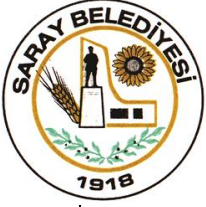
Marketler, toptan ve perakende satış yeri, hipermarket, süper market, AVM'ler, çok amaçlı alışveriş merkezleri

a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	3.113,75
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	3.687,50
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	3.800,00
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	4.455,00
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	2,00

## 4 - GRUBU SINIF SIHHI MÜESSESE MUAYENE DENETİM VE KONTROL ÜCRETLERİ

Dövüzbüroları,danışmanlık büroları (emlakçı, sigortacı vs.), aracılık hizmetleri, sigortacılık, reklam ajansları, kuyumcu, motosiklet, bisiklet satış yeri, mutfak malzemeleri satış yeri, oto yedek parça satışı, elektrik ve elektronik malzeme satış yeri, doğalgaz malzemeleri satış yeri, nalbur, hırdavat malzemeleri satış yeri, similatör, mermer satış yeri, gemi malzemeleri satış yeri, kömür satış yeri ve irtibat bürosu, tv. tamir bakım yeri, showromlar, beyaz eşya ve elektrikli ev aletleri satış yeri, tüp satış yeri, mobilya satışı, kargolar, medikal malzemeleri satış yeri,minikasyon, veteriner organizasyon gözlükçü vb.

a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	726,25
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	780,00



c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	<b>1.050,00</b>
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	<b>1.375,00</b>
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	<b>2,00</b>

#### 5 - GRUBU SINIF SIHHI MÜESSESE MUAYENE DENETİM VE KONTROL ÜCRETLERİ

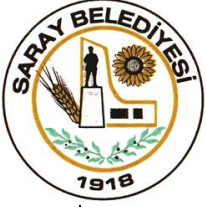
Bankalar,şirket hizmet ve irtibat binası(bürosu)			
a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	<b>4.350,00</b>
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	<b>4.950,00</b>
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	<b>5.300,00</b>
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	<b>5.950,00</b>
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	<b>7,00</b>

#### 6 - GRUBU SINIF SIHHI MÜESSESE MUAYENE DENETİM VE KONTROL ÜCRETLERİ

Tekel bayi,şans oyunları bayileri,sportoto,iddiabayi,tütün ve tütün mamülleri perakende satışı,millipiyango,av malzemeleri satışı vb.yerler			
a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	<b>1.951,25</b>
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	<b>2.250,00</b>
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	<b>2.700,00</b>
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	<b>3.025,00</b>
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	<b>3,00</b>

#### **Madde 2 : Otoşatış yerleri ,galeriler, oto kiralama , vb.Açıkotopazarı ve sosyete pazarı (bit pazarı) M<sup>2</sup> sinden**

Dövüz büroları, danışmanlık büroları (emlakçı, sigortacı vs.), aracılık hizmetleri, sigortacılık, reklam ajansları, kuyumcu, motosiklet, bisiklet satış yeri, mutfak malzemeleri satış yeri, oto yedek parça satışı, elektrik ve elektronik malzeme satış yeri, doğalgaz malzemeleri satış yeri, nalbur, hırdavat malzemeleri satış yeri, similatör, mermer satış yeri, gemi malzemeleri satış yeri, kömür satış yeri ve irtibat bürosu, tv tamir bakım yeri, showroomlar, beyaz eşya ve elektrikli ev aletleri satış yeri, tüp satış yeri, mobilya satışı, kargolar, medikal malzeme satış yeri, gözlükçü vb.			
a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	<b>2.000,00</b>
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	<b>2.452,50</b>
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	<b>2.850,00</b>



d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	<b>3.341,25</b>
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	<b>3,00</b>

### **Madde 3 - Seralar ( m<sup>2</sup> )**

Bankalar,şirket hizmet ve irtibat binası(bürosu)			
a -	Kullanım Alanı	0 - 250 m2 si	<b>702,50</b>
b -	Kullanım Alanı	21 - 500 m2 si	<b>762,50</b>
c -	Kullanım Alanı	501 - 1000 m2 si	<b>1.113,75</b>
d -	Kullanım Alanı	1000 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	2,00

### **Madde 4 - Fizik tedavi,Zayıflama,Dövme yapan yerler ve Güzellik salonları**

a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	<b>720,00</b>
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	<b>887,50</b>
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	<b>1.175,00</b>
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	<b>1.437,50</b>
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	<b>2,00</b>

### **Madde 5 - Her türlü kapalı ve açık spor sahaları ve salonları**

Futbol, voleybol, basketbol, paintball, jimnastik, karate, judo salonları, karting, tenis, golf saha ve salonları			
a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	<b>2.087,50</b>
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	<b>2.662,50</b>
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	<b>3.475,00</b>
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	<b>4.000,00</b>
e -	Kullanım Alanı	1000 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	<b>2,00</b>

### **Madde 6 - Umuma Açık ve İstirahat yerleri**

<b>1 - Çay bahçesi, Cafe, vb. yerler için;</b>			
a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	<b>1.287,50</b>



b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	1.633,75
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	1.807,50
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	1.893,75
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	2,00

**2 - Kahvehaneler, Ganyan bayi için ;**

a -	Kullanım Alanı	0 -25 m2 ye kadar	1.125,00
b -	Kullanım Alanı	26 - 100 m2 arası	1.375,00
c -	Kullanım Alanı	101 - 250 m2 arası	1.625,00
d -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	2.375,00
e -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	2,00

**3 - Oteller, Turizm işletme yerleri vb. yerler için;**

a -	Kullanım Alanı	0- 100 m2 arası	4.000,00
b -	Kullanım Alanı	100 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	7,00

**4 - Pansiyon vb.yerler için**

a -	Kullanım Alanı	0- 100 m2 arası	3.500,00
b -	Kullanım Alanı	100 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	7,00

**5 - İçkili lokanta vb.yerler için;**

a -	Kullanım Alanı	0 - 250 m2 ye kadar	3.750,00
b -	Kullanım Alanı	251 - 500 m2 arası	5.000,00
c -	Kullanım Alanı	500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	6,00

**6 - İnternet cafeler ve oyun salonlarını ( ateri, playstation vb. ) oyun evleri, korku evleri vb. yerler**

a -	Oyun salonları için 10 adet cihaza ve İnternet cafelerde 15 adet bilgisayarlara kadar olan işyerleri, bilardo masaları için 3 masaya kadar		2.350,00
b -	İlave her cihaz bilardo salonlarında masa başına;		260,00
c -	İlave her bilgisayar ve cihaz için		65,00

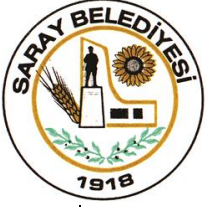


<b>7 - Her bir hamamdan</b>			
	Hamam başına	adet	<b>6.500,00</b>
<b>8 - Sauna salonları</b>			
a -	Kullanım Alanı	0 - 100 m2 ye kadar	<b>1.460,00</b>
b -	Kullanım Alanı	101 m2 ve üzeri için	<b>1.580,00</b>
<b>9 - Düğün ve Toplantı salonu vb.yerler</b>			
a -	Kullanım Alanı	0 -500 m2 ye kadar	<b>5.000,00</b>
b -	Kullanım Alanı	501 - 1000 m2 arası	<b>5.600,00</b>
c -	Kullanım Alanı	1001 - 1500 m2 arası	<b>6.300,00</b>
d -	Kullanım Alanı	1500 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	6,00
<b>10 - Diskotek, bar, birahane, pavyon, sinema, tiyatro, taverna, plaj, kamping, sirk, lunapark, yüzme havuzu vb. yerler</b>			
	Her salon için		<b>10.000,00</b>
<b>11 - Nargile uygunluk belgesi veya Canlı müzik izni isteyen işyerlerinden herbir belge karşılığında ücret alınır</b>			
a -	Nargile Uygunluk belgesi		<b>1.900,00</b>
b -	Canlı Müzik İzin Belgesi İçin		<b>4.300,00</b>
<b>12 - 100 m Mesafe Tutanağı Bedeli</b>			
	Bedeli		<b>290,00</b>
<b>13 - İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsat Yenileme Ücreti</b>			
	Ücreti		<b>250,00</b>
<b>14 - İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsat Komisyon Ücreti</b>			
	Ücreti		<b>375,00</b>

### **MAadde 7 - GAYRİSİHHİ MÜESSESELER**

#### **1 - 2.Sınıf Gayrisihhi Müesseseler ;**

a -	Kullanım Alanı	0 - 100 m2 ye kadar	<b>1.850,00</b>
b -	Kullanım Alanı	101 - 300 m2 arası	<b>3.500,00</b>
c -	Kullanım Alanı	301 - 1000 m2 arası	<b>4,00</b>



d -	Kullanım Alanı	1001 m2 den fazla her m2 sinden	7,00
<b>2 - 3.Sınıf Gayrisihhi Müesseseler</b>			
a -	Kullanım Alanı	0 - 100 m2 ye kadar	1.250,00
b -	Kullanım Alanı	101 - 300 m2 arası	3.100,00
c -	Kullanım Alanı	301 - 1000 m2 arası	6.500,00
d -	Kullanım Alanı	1001 m2 den fazla her m2 si için ilave edilecek	6,00

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON KARARIDIR.**

**Karar Tarihi**

**07.10.2019**

**Karar No :**

**2019/04**

Belediye Meclisince 03.10.2019 tarih ve 203 Nolu kararı ile komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2019 tarih ve E. 1825 sayılı Saray Belediye Başkanlığına ait 2020 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi komisyonumuzca;

- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin ( f ) fıkrası,

- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri ve 97. mddesine istinaden görüşülmüş ve değerlendirilmiş olup yukarıda gösterildiği şekilde ( Türk Lirası olarak) belirlenmiş olup komisyonumuzca oy birliği ile karar altına alınmıştır. 08.10.2019

MECLİS BAŞKANI  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

YEDEK ÜYE  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

ÜYE  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:248**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündemin 3. Maddesinde yer alan 2020 Mali Yılı ve izleyen iki (2) yılın gelir gider bütçesinin görüşülmesine geçildiğini bildirdi. Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarihli toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyonca incelenerek alınan komisyon kararı ile 2020 Mali Yılı ve izleyen iki (2) yıla ait gelir gider bütçesi aşağıda gösterildiği şekilde Meclis Üyelerine okundu. Yapılan görüşmeler sonunda komisyon kararı oylamaya sunuldu. Meclis Üyesi Can TEREK'in red oyuna karşılık, 2020 Mali Yılı ve İzleyen İki (2) yılın Gelir Gider Bütçesi toplantıda bulunan 13 üyenin oy çokluğu ile kabul edildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON KARARIDIR  
BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA  
SARAY**

03.10.2019 tarih ve 204 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz birimlerinin teklifleri birleştirilmek sureti ile Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanmış olan 2020 Mali yılı izleyen iki yıla ait Gelir ve Gider Bütçe tasarısı ve bağlı cetvelleri 5393 sayılı kanunun 62. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 27. Maddesince incelenmiş olup, aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

**01-PERSONEL GİDERLERİ: 15.292.700,00-TL**

- 01.01-MEMURLAR: 4.623.500,00-TL
- 01.02-SÖZLEŞMELİ PERSONEL: 2.852.200,00-TL
- 01.03-İŞÇİLER: 7.466.000,00-TL
- 01.04-GEÇİCİ PERSONEL: 85.000,00-TL
- 01.05-DİĞER PERSONEL: 266.000,00-TL

**02-SOS.GÜV.KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.: 2.920.500,00-TL**

- 02.01-MEMURLAR: 688.000,00-TL
- 02.02-SÖZLEŞMELİ PERSONEL: 483.000,00-TL
- 02.03-İŞÇİLER: 1.749.500,00-TL





**03-MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ: 26.588.140,00-TL**

- 03.01-ÜRETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI: 301.000,00-TL  
03.02-TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME: 4.298.500,00-TL  
03.03-YOLLUKLAR: 116.000,00-TL  
03.04-GÖREV GİDERLERİ: 3.683.500,00-TL  
03.05-HİZMET ALIMLARI: 14.378.164,00-TL  
03.06-TEMSİL VE TANITMA GİDERLERİ: 1.350.000,00-TL  
03.07-MENKUL MAL., GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM: 1.598.656,00-TL  
03.08-GAYRİMENKUL MAL BAKIM VE ONARIM: 847.320,00-TL  
03.09-TEDAVİ VE CENAZE GİDERLERİ: 15.000,00-TL

**04-FAİZ GİDERLERİ: 1.200.000,00-TL**

- 04.02-DİĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ: 1.200.000,00-TL

**05-CARİ TRANSFERLER: 1.091.000,00-TL**

- 05.01-GÖREV ZARARLARI: 400.000,00-TL  
05.03-KAR AMACI GÜTMİYEN KRL. YAPILAN TRANS.: 420.000,00-TL  
05.04-HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER: 221.000,00-TL  
05.08-GELİRLERDEN AYRILAN PAYLAR: 50.000,00-TL

**06-SERMAYE GİDERLERİ: 6.186.000,00-TL**

- 06.01-MAMUL MAL ALIMLARI: 1.276.000,00-TL  
06.03-GAYRİ MADDİ MAL ALIMLARI: 300.000,00-TL  
06.04-GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRILMASI: 700.000,00-TL  
06.05-GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ: 3.540.000,00-TL  
06.06-MENKUL MALLARIN BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ: 150.000,00-TL  
06.07-GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ: 220.000,00-TL

**07-SERMAYETRANSFERLERİ: 10.000,00-TL**

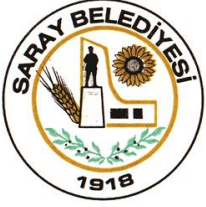
- 07.01-YURTIÇİ SERMAYE TRANSFERLERİ: 10.000,00-TL

**09-YEDEK ÖDENEKLER: 3.770.000,00-TL**

- 09.01-PERSONEL GİDERLERİNİ KARŞILAMA ÖDENEĞİ: 100.000,00-TL  
09.03-YATIRIM HIZLANDIRMA ÖDENEĞİ: 50.000,00-TL  
09.05-DOĞAL AFET GİDERLERİNİ KARŞILAMA ÖDENEĞİ: 20.000,00-TL  
09.06-YEDEK ÖDENEK: 3.600.000,00-TL

Saray Belediye Başkanlığının 2020 Mali Yılı Gider Bütçesi 1. Düzey Olarak Aşağıdaki Şekilde Oluşmuştur:

- 01-PERSONEL GİDERLERİ: 15.292.700,00-TL**  
**02-SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEV. PRİM GİDERLERİ: 2.920.500,00-TL**  
**03-MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ: 26.588.140,00-TL**  
**04-FAİZ GİDERLERİ: 1.200.000,00-TL**  
**05-CARİ TRANSFERLER: 1.091.000,00-TL**  
**06-SERMAYE GİDERLERİ: 6.186.000,00-TL**  
**07-SERMAYE TRANSFERLERİ: 10.000,00-TL**



**08-YEDEK ÖDENEKLER: 3.770.000,00-TL**

Böylece 2020 yılı Gider Bütçesi Toplamı 57.058.340,00-TL olarak hazırlanmış olup, oy birliği ile komisyonumuzca karara bağlanmıştır.

### **2020 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ**

#### **1-)VERGİ GELİRLERİ: 14.698.243,00-TL**

01.02-Mülkiyet üzerinden Alınan Vergiler: 8.100.000,00-TL  
01.03-Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri: 1.040.000,00-TL  
01.06-Harçlar: 5.558.243,00-TL

#### **2-)03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ: 5.790.000,00-TL**

03.01-Mal ve Hizmet Satış Gelirleri: 1.400.000,00-TL  
03.04-Kurumlar Hasılatı Gelirleri: 1.980.000,00-TL  
03.06-Kira Gelirleri: 2.410.000,00-TL

#### **3-)04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER: 5.760.000,00-TL**

04.02-Merkezi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Bağışlar: 700.000,00-TL  
04.04-Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar: 1.200.000,00-TL  
04.05-Proje Yardımları: 4.860.000,00-TL

#### **4-)05-DİĞER GELİRLER: 26.660.097,00-TL**

05.01-Faiz Gelirleri: 500.000,00-TL  
05.02-Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar: 23.330.097,00-TL  
05.03-Para Cezaları: 1.900.000,00-TL  
05.09-Diğer Çeşitli Gelirler: 930.000,00-TL

#### **5-)06-SERMAYE GELİRLERİ: 3.150.000,00-TL**

06.01-Taşınmaz Satış Gelirleri: 2.750.000,00-TL  
06.02-Taşınır Satış Gelirleri: 400.000,00-TL

Saray Belediye Başkanlığının 2020 Mali Yılı Gelir Bütçesi 1. Düzey Olarak Aşağıdaki Şekilde Oluştur.

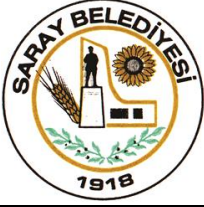
1-)01-VERGİ GELİRLERİ: 14.698.243,00-TL  
2-)03-TEŞEBBÜS VE MİLKİYET GELİRLERİ: 5.790.000,00-TL  
3-)04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER: 6.760.000,00-TL  
4-)05-DİĞER GELİRLER: 26.660.097,00-TL  
5-)06-SERMAYE GELİRLERİ: 3.150.000,00-TL

Böylece 2020 yılı Gelir Bütçesi Toplamı 57.058.340,00-TL olarak hazırlanmış olup, oy birliği ile komisyonumuzca karara bağlanmıştır.

MECLİS BAŞKANI  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

YEDEK ÜYE  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

ÜYE  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:10.10.2019**

**Karar No:249**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 2. toplantısını yapmak üzere 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Meclis Üyesi Levent KÖKSALAN'ın mazeretli; Meclis Üyesi Nazan PEKTAŞ'ın mazeretsiz olarak katılmayışıyla Başkan dahil 14 üye ile çoğunluk olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündem maddeleri ile ek gündemde bulunan konuların görüşülüp karara bağlandığını bildirerek üyelere teşekkür etti. Kasım ayı toplantısının 07.11.2019 Perşembe günü saat 16.30'da Kent Konseyinde yapılmasını teklif etti. Teklifi kabul edilerek Başkan toplantıyı bitirdi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**YEDEK ÜYE**  
KATİP  
Sertaç AKGÜL

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:03.10.2019**

**Karar No:215**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 1. toplantısını yapmak üzere 03.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 17. Toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Başkan dahil 16 üye ile tam olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündemin 14. Maddesinde yer alan Belediyemiz Destek Hizmetleri müdürlüğünün 23.09.2019 tarih 1794 sayılı Kemalettin MALELİ'nin 23.09.2019 tarihli yer tahsis talebi ile ilgili Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Edirköy Mahallesi 1164 nolu parselde bulunan 174 nolu taşınmazı; Kemalettin MALELİ adlı vatandaş tarafından Edirköy Yardımlaşma ve Dayanışma Derneğinin faaliyetlerinde kullanılmak üzere kurulacak olan derneğe Belediyeden yer tahsis talep yazıları Meclis Üyelerine okundu. Yapılan görüşmeler sonunda tahsis talebinin reddine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

ÜYE  
KATİP  
Nazan PEKTAŞ

ÜYE  
KATİP  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:03.10.2019**

**Karar No:216**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 1. toplantısını yapmak üzere 03.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 17. Toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Başkan dahil 16 üye ile tam olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündemin 15. Maddesinde yer alan Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 26.09.2019 tarih 1827 sayılı yazılarında konu olan Kaymazlar Otel Turizm İşletmeleri San. Ve Tic. Ltd. Şti.'nin 19.09.2019 tarihli Termal Su Alım Talebi ile ilgili yazılı talep Meclis Üyelerine okundu. Yapılan görüşmeler sonunda talebin Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**ÜYE**  
**KATİP**  
Nazan PEKTAŞ

**ÜYE**  
**KATİP**  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:03.10.2019**

**Karar No:217**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 1. toplantısını yapmak üzere 03.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 17. Toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Başkan dahil 16 üye ile tam olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündemin 16. Maddesinde yer alan Belediye Meclis Üyeleri Cemil ERTAN ile Sertaç AKGÜL'ün 12.09.2019 tarihli dilekçelerinin görüşülmesine geçildiğini bildirdi. Dilekçelerinde konu olan ilçemiz Büyükyoncalı Mahallesinde bulunan 1 Kasım ve Atatürk Caddelerinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait talep yazılarını Meclis Üyelerine okudu. Yapılan görüşmeler sonunda daha önce yetki ve sorumluluğu Karayollarında olan Büyükyoncalı Mahallesi 1 Kasım ve Atatürk Caddelerinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine devredilmesine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**ÜYE**  
**KATİP**  
Nazan PEKTAŞ

**ÜYE**  
**KATİP**  
Murat DİNÇ



**Karar Tarihi:03.10.2019**

**Karar No:218**

**BELEDİYE MECLİS  
ÜYELERİ**

**BELEDİYE BAŞKANI:Özgen ERKİŞ, ÜYELER:Levent KÖKSALAN, Nazan PEKTAŞ, Ali Gürsu ERGENE, Yener DURSUN, Cemil ERTAN, Talat ÇÖMLEKÇİOĞLU, Onur AYDINOĞLU, Murat DİNÇ, Fuat ÜNAL, Sertaç AKGÜL, Fatih ŞENCAN, Sait NAYİR, Mümin BULUŞ, Can TEREK, Sunay İMÜK**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı kanununun 20.maddesi gereğince **2019 /EKİM** ayı aylık olağan 1. toplantısını yapmak üzere 03.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da İlçemiz Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda **2019 toplantı döneminin 17. Toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için** Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ Başkanlığında, Başkan dahil 16 üye ile tam olarak toplandı. Açılış, yoklama, saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündemin 17. Maddesinde yer alan ARÇE Grup İnşaat Ltd. Şti. adına Ahmet MURATOĞLU ve Cevdet YALÇINKAYA'nın 23.09.2019 tarihli dilekçe talebinin görüşülmesine geçildiğini bildirdi. Dilekçede konu olan Büyükyoncalı Mahallesinde 1539 parselde Metropolkent Sitesinin önündeki şantiye binasına geçici bakkal ruhsatı alma talebine ait dilekçesi meclis üyelerine okundu. Yapılan görüşmeler sonunda bu talebin Meclisin görevi olmadığından gündem maddesinden çıkarılmasına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Özgen ERKİŞ; gündem maddeleri ile ek gündemde bulunan konuların görüşülüp karara bağlandığını bildirerek üyelere teşekkür etti. İkinci toplantının 10.10.2019 Perşembe günü saat 16.30'da Belediye Ek Hizmet Binası Konferans Salonunda yapılmasını teklif etti. Teklifi kabul edilerek Başkan toplantıyı bitirdi.

**MECLİS BAŞKANI**  
Özgen ERKİŞ  
Belediye Başkanı

**ÜYE**  
KATİP  
Nazan PEKTAŞ

**ÜYE**  
KATİP  
Murat DİNÇ